



Municipio della Città di Francavilla al Mare

Medaglia d'Oro al Valor Civile

PROVINCIA DI CHIETI

SETTORE ATTIVITA' AMMINISTRATIVA ED URBANISTICA

CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO

di cui all'art. 8 D.P.R. n° 160/2010 nel testo in vigore

Visto il verbale della Conferenza dei Servizi in data 30.07.2010, per il procedimento previsto dall'art. 8 del D.P.R. n° 160/2010, per le conseguenti decisioni relative all'istanza presentata dalla ditta XHANI Elton per la realizzazione di un fabbricato ad uso commerciale-produttivo con annesse strutture per autolavaggio in Via Fondo Valle Alento, sull'area distinta all'Agenzia del Territorio di Chieti al Foglio di mappa n. 8 part.lla n° 275-277-278-279-280;

Vista la successiva nota n° 19819 del 17.06.2008, con la quale la ditta XHANI Elton – a seguito di provvedimento di rigetto – ha chiesto il riesame dell'istanza con attivazione della procedura di cui all'art. 5 del D.P.R. n° 447/1998 (conferenza di servizi in variante al P.R.G.);

Vista la successiva nota prot. n° 39780 del 27.11.2009, con la quale la ditta medesima ha chiesto nuovamente il riesame dell'istanza in quanto, - a seguito della revoca della delibera di C.C. n° 19 del 27.02.2008 avente ad oggetto “Zona 1 – Artigianale e Commerciale. Piano Particolareggiato in variante al P.R.G. – Adozione”, - la Zona 1, interessata al progetto, torna soggetta alle prescrizioni del Piano Regolatore Generale approvato (strumento urbanistico preventivo);

Rilevato che successivamente alla suddetta Conferenza dei Servizi sono stati acquisiti i sottoelencati pareri:

- Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene, Epidemiologia e Sanità Pubblica della ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti, rilasciato in data 11.05.2011 ed acquisito al protocollo al n° 16704 del 16.05.2011;
- Servizio Urbanistico della Provincia di Chieti, espresso in data 04.12.2012 ed acquisito al protocollo dell'Ente in data 06.12.2012 al n° 38363;
- Servizio del Genio Civile di Chieti, espresso in data 09.07.2013 prot. 175176, ed acquisito al protocollo in data 10.07.2013 n° 19782;
- Servizio Edilizia/Urbanistica dell'Ente espresso in data 18.11.2013 dall'Ing. Graziano Cialfi quale Responsabile del Servizio Edilizia/Urbanistica dell'Ente.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, prende atto dei suddetti pareri pervenuti, e dichiara concluso il procedimento di cui all'art. 8 del D.P.R. n° 160/2010 nel testo in vigore, per le successive determinazioni da parte del competente Consiglio Comunale, sul progetto proposto dalla ditta XHANI Elton, volto alla realizzazione di un fabbricato ad uso commerciale-produttivo con annesse strutture per autolavaggio mediante impianti automatici con operatori addetti, con annessi manufatti, in Via Fondo Valle Alento, in variante alla strumentazione urbanistica vigente nel Comune di Francavilla al Mare.

Francavilla al Mare, 18.11.2014



Il Responsabile Unico del Procedimento

Dr.ssa Carmela Equizi